

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司

2015年1-11月、2014年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报告	
— 资产负债表	1-2
— 利润表	3
— 现金流量表	4
— 所有者权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-26

信永中和
ShineWing

信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288

传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告



XYZH/2016BJA100005

中船钢构工程股份有限公司全体股东:

我们审计了后附的常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司(以下简称中船梅李公司)财务报表,包括2015年11月30日、2014年12月31日的资产负债表,2015年1-11月、2014年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是中船梅李公司管理层的责任,这种责任包括:(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表,并使其实现公允反映;(2)设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德守则,计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序,以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断,包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时,注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性,以及评价财务报表的总体列报。

我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 审计意见

我们认为，中船梅李公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中船梅李公司 2015 年 11 月 30 日、2014 年 12 月 31 日的财务状况以及 2015 年 1-11 月、2014 年度的经营成果和现金流量。



信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师:

郑厚



中国注册会计师:

宋勇



中国 北京

二〇一六年三月十一日



资产负债表

编制单位：常熟中船海李城乡一体化建设有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2015年11月30日	2014年12月31日
流动资产：			
货币资金	五、1	5,822,516.68	7,305,564.88
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	五、2	124,332,236.75	-
预付款项	五、3	160,040,990.00	100,852,290.00
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款		-	-
存货	五、4	1,857,081.00	1,625,000.00
划分为持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		292,052,824.43	109,782,854.88
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	五、5	103,333.33	126,659.82
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产	五、6	8,250.00	16,500.00
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		111,583.33	143,159.82
资产总计		292,164,407.76	109,926,014.70

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

孔嘉儿

阿成英

王素梅



资产负债表(续)

编制单位: 常熟中船梅李一体化建设有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	2015年11月30日	2014年12月31日
流动负债:			
短期借款	五、7	30,000,000.00	30,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款		-	-
预收款项		-	-
应付职工薪酬	五、8	-	-
应交税费	五、9	2,425,971.09	6,159.50
应付利息	五、10	2,542,863.89	-
应付股利		-	-
其他应付款		-	818.50
划分为持有待售的负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		34,968,834.98	30,006,978.00
非流动负债:			
长期借款	五、11	170,000,000.00	-
应付债券		-	-
其中: 优先股			
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		170,000,000.00	-
负 债 合 计		204,968,834.98	30,006,978.00
所有者权益:			
实收资本	五、12	80,000,000.00	80,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	五、13	7,195,572.78	-80,963.30
股东权益合计		87,195,572.78	79,919,036.70
负债和股东权益总计		292,164,407.76	109,926,014.70

法定代表人:

主管会计工作负责人

会计机构负责人:

孔志斌

陶成荣

王素梅



利润表

编制单位：常熟中船海工有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2015年1-11月	2014年度
一、营业收入	五、14	124,332,236.75	-
减：营业成本	五、14	102,763,880.00	-
营业税金及附加	五、15	1,293,651.53	-
销售费用		-	-
管理费用	五、16	303,971.38	176,913.99
财务费用	五、17	10,266,702.65	-95,950.69
资产减值损失		-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		9,704,031.19	-80,963.30
加：营业外收入		-	-
其中：非流动资产处置利得		-	-
减：营业外支出		-	-
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		9,704,031.19	-80,963.30
减：所得税费用	五、18	2,427,495.11	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		7,276,536.08	-80,963.30
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		-	-
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.现金流量套期损益的有效部分		-	-
5.外币财务报表折算差额		-	-
6.其他		-	-
六、综合收益总额		7,276,536.08	-80,963.30
七、每股收益			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

孔志斌

陶志敏

王松均

现金流量表

编制单位：常熟中船梅李一体化建设有限公司

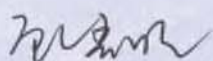
单位：人民币元

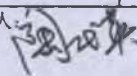
项 目	附注	2015年1-11月	2014年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		-	-
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金	五、19	14,409.96	107,016.19
经营活动现金流入小计		14,409.96	107,016.19
购买商品、接受劳务支付的现金		162,184,661.00	101,261,300.00
支付给职工以及为职工支付的现金		27,078.50	1,209,515.56
支付的各项税费		1,320,663.75	40,000.00
支付其他与经营活动有关的现金	五、19	138,082.69	100,744.75
经营活动现金流出小计		163,670,485.94	102,611,560.31
经营活动产生的现金流量净额		-163,656,075.98	-102,504,544.12
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		-	-
取得投资收益收到的现金		-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		90,000.00	189,891.00
投资支付的现金		-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		90,000.00	189,891.00
投资活动产生的现金流量净额		-90,000.00	-189,891.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	80,000,000.00
取得借款收到的现金		170,000,000.00	30,000,000.00
发行债券收到的现金		-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		170,000,000.00	110,000,000.00
偿还债务支付的现金		-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,736,972.22	-
支付其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流出小计		7,736,972.22	-
筹资活动产生的现金流量净额		162,263,027.78	110,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
		-	-
五、现金及现金等价物净增加额		-1,483,048.20	7,305,564.88
加：期初现金及现金等价物余额		7,305,564.88	-
六、期末现金及现金等价物余额		5,822,516.68	7,305,564.88

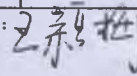
法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：







所有者权益变动表

单位：人民币元

项	2015年1-11月										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	80,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-80,963.30	79,919,036.70	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	80,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-80,963.30	79,919,036.70	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									7,276,536.08	7,276,536.08	
（一）综合收益总额									7,276,536.08	7,276,536.08	
（二）股东投入和减少资本											
1. 股东投入普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入股东权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对股东的分配											
3. 其他											
（四）股东权益内部结转											
1. 资本公积转增股本											
2. 盈余公积转增股本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	80,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	7,195,572.78	87,195,572.78	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



王毅均

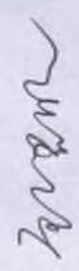
陈国林


石山

所有者权益变动表

单位：人民币元

项	2014年度										
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他							
一、上年年末余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	80,000,000.00									-80,963.30	79,919,036.70
（一）综合收益总额										-80,963.30	-80,963.30
（二）股东投入和减少资本	80,000,000.00										80,000,000.00
1. 股东投入普通股	80,000,000.00										80,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入股东权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对股东的分配											
3. 其他											
（四）股东权益内部结转											
1. 资本公积转增股本											
2. 盈余公积转增股本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	80,000,000.00									-80,963.30	79,919,036.70

法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 



编制单位：常熟中船梅李霞乡一体化建设有限公司

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

一、 公司的基本情况

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司(以下简称“本公司”)成立于2014年5月,由中船第九设计研究院工程有限公司(以下简称“中船九院”)和常熟市梅李聚沙文化旅游发展有限公司(以下简称“常熟聚沙”)共同出资设立的有限责任公司。本公司于2014年5月8日取得苏州市常熟工商行政管理局核发的注册号为320581000347818号企业法人营业执照,注册资本为8,000万元,由中船九院和常熟聚沙各出资4,000万元,各占50%的股权比例。法定代表人:顾明君,注册地址:常熟市梅李镇通塔路16号。

本公司经营范围主要包括:土地整理开发;城市基础设施、城市信息化产业投资、建设;生态农业,物业管理。目前本公司主要接受常熟市梅李镇人民政府委托,对梅李镇4.6平方公里老城改造和新城建设,提供土地整理和基础设施建设服务。

二、 财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则》及相关规定,并基于本附注“三、重要会计政策及会计估计”所述会计政策和会计估计编制。

2. 持续经营

本公司有近期获利经营的历史且有财务资源支持,认为以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、 重要会计政策及会计估计

本公司根据实际生产经营特点制定的具体会计政策和会计估计包括应收款项坏账准备的确认和计量、发出存货计量、固定资产分类及折旧方法、无形资产摊销、收入确认和计量等。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

2. 会计期间

本公司的会计期间为公历1月1日至12月31日。

3. 营业周期

本公司营业周期为12个月。

4. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

5. 现金及现金等价物

本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限不超过3个月、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资。

6. 金融资产和金融负债

本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

(1) 金融资产

1) 金融资产分类、确认依据和计量方法

本公司按投资目的和经济实质对拥有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、应收款项及可供出售金融资产。报告期内,本公司涉及的金融资产主要为应收款项。

应收款项,是指在活跃市场中没有报价,回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。采用实际利率法,按照摊余成本进行后续计量,其摊销或减值以及终止确认产生的利得或损失,均计入当期损益。

2) 金融资产转移的确认依据和计量方法

金融资产满足下列条件之一的,予以终止确认:①收取该金融资产现金流量的合同权利终止;②该金融资产已转移,且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方;③该金融资产已转移,虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,但是放弃了对该金融资产控制。

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,且未放弃对该金融资产控制的,则按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产,并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产的账面价值,与因转移而收到的对价及原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产整体的账面价值,在终止确认部分和未终止确认部分之间,按照各自的相对公允价值进行分摊,并将因转移而收到的对价及应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和,与分摊的前述账面金额的差额计入当期损益。

3) 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外,本公司于资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查,如果有客观证据表明某项金融资产发生减值的,计提减值准备。

以摊余成本计量的金融资产发生减值时,按预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值低于账面价值的差额,计提减值准备。如果有客观证据表明该金融资产价值已恢复,且客观上与确认该损失后发生的事项有关,原确认的减值损失予以转回,计入当期损益。

(2) 金融负债

1) 金融负债分类、确认依据和计量方法

本公司的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。报告期内,本公司涉及的金融负债为其他金融负债。

其他金融负债,主要为因购买商品、接受劳务产生的应付账款、长短期借款、长期应付款等。采用实际利率法,按照摊余成本进行后续计量。

2) 金融负债终止确认条件

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时,终止确认该金融负债或义务已解除的部分。公司与债权人之间签订协议,以承担新金融负债方式替换现存金融负债,且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认现存金融负债,并同时确认新金融负债。公司对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的,终止确

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

认现存金融负债或其一部分,同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额,计入当期损益。

7. 应收款项坏账准备

本公司将下列情形作为应收款项坏账损失确认标准:债务单位撤销、破产、资不抵债、现金流量严重不足、发生严重自然灾害等导致停产而在可预见的时间内无法偿付债务等;债务单位逾期未履行偿债义务超过5年;其他确凿证据表明确实无法收回或收回的可能性不大。

对可能发生的坏账损失采用备抵法核算,年末单独或按组合进行减值测试,计提坏账准备,计入当期损益。对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项,经本公司按规定程序批准后作为坏账损失,冲销提取的坏账准备。

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	余额达到或超过 30 万元人民币且存在减值迹象;或余额达到或超过该类应收款全部余额 5%
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额,计提坏账准备

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

确定组合的依据	
基本确定能收回的应收款项	资产负债表日后期间已收回款项、应收补贴款项、保证金、押金、房屋维修基金、职工备用金、无减值迹象的关联方款项和有其他收款保证的回收风险极小的款项
账龄组合	以应收款项的账龄为信用风险特征划分组合
按组合计提坏账准备的计提方法	
基本确定能收回的应收款项	不计提坏账准备
账龄组合	按账龄分析法计提坏账准备

采用账龄分析法的应收款项坏账准备计提比例如下:

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
6 个月以内 (含 6 个月)	0	0
6-12 个月 (含 12 个月)	0.5	0.5
1-2 年 (含 2 年)	30	30
2-3 年 (含 3 年)	60	60
3 年以上	100	100

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	单项金额不重大且按照组合计提坏账准备不能充分反映其风险特征的应收款项
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额, 计提坏账准备

8. 存货

本公司存货主要包括原材料、周转材料、库存商品、土地整理成本等。

存货实行永续盘存制, 存货在取得时按实际成本计价; 领用或发出原材料, 采用先进先出法确定其实际成本。周转材料采用一次转销法进行摊销。

在资产负债表日, 存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时, 提取存货跌价准备。存货跌价准备通常按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。计提存货跌价准备后, 如果以前减记存货价值的影响因素已经消失, 导致存货的可变现净值高于其账面价值的, 在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回, 转回的金额计入当期损益。

9. 长期应收款

采用延期收款方式具有融资性质的销售商品或提供劳务产生的长期应收款按应收合同或协议价款的折现值(应收的合同或协议价款扣除未实现融资收益)作为初始入账金额。期末时, 对长期应收款单独进行减值测试, 按其未来现金流量现值低于其账面价值的差额, 确定减值损失, 计提坏账准备; 经单独测试无需计提坏账准备的, 按信用风险特征组合计提坏账准备, 确定组合的依据和计提比例同应收账款。

本公司将未到收款期的长期应收款账龄全部划为 0-6 个月, 逾期未收回的长期应收款, 自应收款确认之日起计算账龄。

10. 固定资产

本公司固定资产是指同时具有以下特征, 即为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的, 使用年限超过一年的有形资产。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。本公司固定资产包括办公设备。

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

除已提足折旧仍继续使用的固定资产外,本公司对所有固定资产计提折旧。计提折旧时采用平均年限法。本公司固定资产的分类折旧年限、预计净残值率、折旧率如下:

序号	类别	折旧年限(年)	预计残值率(%)	年折旧率(%)
1	办公设备	4-5	5	19~23.75

本公司于每年年度终了,对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核,如发生改变,则作为会计估计变更处理。

11. 借款费用

发生的可直接归属于需要经过 1 年以上的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等的借款费用,在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时,开始资本化;当购建或生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时,停止资本化,其后发生的借款费用计入当期损益。如果符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月,暂停借款费用的资本化,直至资产的购建或生产活动重新开始。

专门借款当期实际发生的利息费用,扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化;一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率,确定资本化金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

12. 无形资产

本公司无形资产为软件,按取得时的实际成本计量,其中,购入的无形资产,按实际支付的价款和相关的其他支出作为实际成本;投资者投入的无形资产,按投资合同或协议约定的价值确定实际成本,但合同或协议约定价值不公允的,按公允价值确定实际成本。

软件按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者分期平均摊销。摊销金额按其受益对象计入相关资产成本和当期损益。对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核,如发生改变,则作为会计估计变更处理。

本公司使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况如下:

序号	项目	预计使用寿命(年)
1	软件	2

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

13. 长期资产减值

本公司于每一资产负债表日对固定资产、使用寿命有限的无形资产等项目进行检查，当存在减值迹象时，本公司进行减值测试。对使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年末均进行减值测试。

出现减值的迹象如下：

(1) 资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；

(2) 企业经营所处的经济、技术或者法律等环境以及资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对企业产生不利影响；

(3) 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响企业计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低；

(4) 有证据表明资产已经陈旧过时或者其实体已经损坏；

(5) 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；

(6) 企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；

(7) 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

本公司对单项资产的可收回金额进行测试的，以资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者作为资产的可收回金额。难以对单项资产的可收回金额进行测试的，以该资产所属的资产组或资产组组合为基础测试。

减值测试后，若该资产的账面价值超过其可收回金额，其差额确认为减值损失，上述资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

14. 职工薪酬

本公司职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利和辞退福利等。

短期薪酬主要包括职工工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费，医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费、住房公积金，工会经费和职工教育经费等，在职工

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利主要包括基本养老保险费、失业保险以及企业年金等，按照公司承担的风险和义务，分类为设定提存计划、设定受益计划。对于设定提存计划根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而向单独主体缴存的提存金确认为负债，并按照受益对象计入当期损益或相关资产成本。

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。对于职工虽然没有与本公司解除劳动合同，但未来不再为本公司提供服务，不能为本公司带来经济利益，本公司承诺提供实质上具有辞退福利性质的经济补偿的，如发生“内退”的情况，在其正式退休日期之前应当比照辞退福利处理，在其正式退休日期之后，按照离职后福利处理。

本公司向职工提供辞退福利的，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时、本公司确认涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

15. 预计负债

当与对外担保、商业承兑汇票贴现、未决诉讼或仲裁、产品质量保证等或有事项相关的业务同时符合以下条件时，本公司将其确认为负债：该义务是本公司承担的现时义务；该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，如有改变则对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

16. 收入确认原则和计量方法

(1) 收入确认原则：本公司的营业收入主要包括提供劳务收入。

本公司在收入的金额能够可靠地计量、相关的经济利益很可能流入本公司、交易的完工进度能够可靠地确定以及交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量时，采用完工百分比法确认相关的劳务收入，完工百分比按已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定；在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计、已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按已经发生的能够得到补偿的劳务成本金额确认提供劳务收入，并结

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

转已经发生的劳务成本;提供劳务交易结果不能够可靠估计、已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿的,将已经发生的劳务成本计入当期损益,不确认提供劳务收入。

(2) 收入确认具体方法:

本公司主要提供土地整理服务,根据合作协议和项目委托书的约定,本公司提供相关区域内的土地整理和基础设施建设服务,不包括土地上市交易等相关工作;本公司收取的土地整理费用包括经双方结算确认的成本费用和利润,于年末或期末按照经委托方审核确认的实际完成的土地整理工程量与项目委托方进行结算,项目委托方根据每期结算情况与本公司约定相关费用的支付时间,对于收款期超过1年的已结算价款,本公司根据长期应收款的现值确认收入,折现率按银行同期贷款利率确定。

17. 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损,确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异,不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异,不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日,递延所得税资产和递延所得税负债,按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认递延所得税资产。

四、 税项

1. 主要税种及税率

税种	计税依据	税率(%)
营业税	建筑安装业务收入	3.00
	其他劳务收入 ^注	5.00
城市维护建设税	应交流转税额	5.00
教育费附加	应交流转税额	3.00
地方教育费附加	应交流转税额	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00

注:根据国税函[2009]第520号文件规定,本公司以提供土地整理服务取得的全部收入减去支付的拆迁补偿费后的余额为营业额计算缴纳营业税。

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

2. 税收优惠

无。

五、 财务报表主要项目注释

1. 货币资金

项目	2015年11月30日	2014年12月31日
现金	8,978.24	5,526.64
银行存款	5,813,538.44	7,300,038.24
合计	5,822,516.68	7,305,564.88
其中:存放在境外的款项总额		

2. 应收账款

(1) 应收账款分类

类别	2015年11月30日余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的长期应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的长期应收款	124,332,236.75	100.00			124,332,236.75
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的长期应收款					
合计	124,332,236.75	100.00			124,332,236.75

信用风险特征组合中,按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	2015年11月30日余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
0-6个月	124,332,236.75		0.00
合计	124,332,236.75		—

(2) 2015年11月30日余额前五名的应收账款情况

单位名称	2015年11月30日余额	账龄	占应收账款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
常熟市梅李镇人民政府	124,332,236.75	0-6月	100.00	
合计	124,332,236.75		100.00	

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

3. 预付款项

(1) 预付款项账龄

项目	2015年11月30日余额		2014年12月31日余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	160,040,990.00	100.00	100,852,290.00	100.00
合计	160,040,990.00	—	100,852,290.00	—

(2) 2015年11月30日余额前五名的预付款情况

单位名称	2015年11月30日余额	账龄	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
常熟市梅李镇城镇经营投资有限公司	160,000,000.00	1年以内	99.97
北京和祥恒昌商贸有限公司	40,990.00	1年以内	0.03
合计	160,040,990.00		100.00

4. 存货

项目	2015年11月30日余额			2014年12月31日余额		
	账面金额	跌价准备	账面价值	账面金额	跌价准备	账面价值
土地整理成本	1,857,081.00		1,857,081.00	1,625,000.00		1,625,000.00

5. 固定资产

(1) 固定资产明细表

项目	办公设备	合计
一、账面原值		
1.2014年12月31日余额	130,901.00	130,901.00
2.本期增加金额		
3.本期减少金额		
4.2015年11月30日余额	130,901.00	130,901.00
二、累计折旧		
1.2014年12月31日余额	4,241.18	4,241.18
2.本期增加金额	23,326.49	23,326.49
(1) 计提	23,326.49	23,326.49
3.本期减少金额		
4.2015年11月30日余额	27,567.67	27,567.67
三、减值准备		

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	办公设备	合计
1.2014年12月31日余额		
2.本期增加金额		
3.本期减少金额		
4.2015年11月30日余额		
四、账面价值		
1.2015年11月30日账面价值	103,333.33	103,333.33
2.2014年12月31日账面价值	126,659.82	126,659.82

(2) 暂时闲置的固定资产: 无

(3) 未办妥产权证书的固定资产: 无

6. 无形资产

项目	软件	合计
一、账面原值		
1. 2014年12月31日余额	18,000.00	18,000.00
2.本期增加金额		
3.本期减少金额		
4. 2015年11月30日余额	18,000.00	18,000.00
二、累计摊销		
1. 2014年12月31日余额	1,500.00	1,500.00
2.本期增加金额	8,250.00	8,250.00
(1) 计提	8,250.00	8,250.00
3.本期减少金额		
4. 2015年11月30日余额	9,750.00	9,750.00
三、减值准备		
1. 2014年12月31日余额		
2.本期增加金额		
3.本期减少金额		
4. 2015年11月30日余额		
四、账面价值		
1. 2015年11月30日账面价值	8,250.00	8,250.00
2. 2014年12月31日账面价值	16,500.00	16,500.00

7. 短期借款

(1) 短期借款分类

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

借款类别	2015年11月30日余额	2014年12月31日余额
保证借款	30,000,000.00	30,000,000.00
合计	30,000,000.00	30,000,000.00

(2) 已逾期未偿还的短期借款: 无。

8. 应交税费

项目	2015年11月30日余额	2014年12月31日余额
营业税	1,176,046.84	
企业所得税	1,132,319.56	
个人所得税		142.00
城市维护建设税	58,802.34	
教育费附加	58,802.35	
其他税费		6,017.50
合计	2,425,971.09	6,159.50

9. 应付利息

项目	2015年11月30日余额	2014年12月31日余额
分期付息到期还本的长期借款利息	2,173,263.89	
短期借款应付利息	369,600.00	
合计	2,542,863.89	

10. 长期借款

借款类别	2015年11月30日余额	2014年12月31日余额
保证借款	170,000,000.00	
合计	170,000,000.00	

注: 长期借款利率主要在6%-6.6%之间。

11. 实收资本

投资者名称	2014年12月31日 余额	本期变动增减(+、-)				2015年11月30日 余额
		新增投资	公积金转增	其他	小计	
中船第九设计研究院 工程有限公司	40,000,000.00					40,000,000.00
常熟市梅李聚沙文化 旅游发展有限公司	40,000,000.00					40,000,000.00
合计	80,000,000.00					80,000,000.00

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

(续)

投资者名称	2014年1月1日 余额	本期变动增减(+、-)				2014年12月31日 余额
		新增投资	公积金转增	其他	小计	
中船第九设计研究院 工程有限公司		40,000,000.00			40,000,000.00	40,000,000.00
常熟市梅李聚沙文化 旅游发展有限公司		40,000,000.00			40,000,000.00	40,000,000.00
合计		80,000,000.00			80,000,000.00	80,000,000.00

说明: 2014年5月本公司由股东中船九院、常熟聚沙共同出资8,000万元成立。

12. 未分配利润

项目	2015年1-11月	2014年度
上期期末余额	-80,963.30	
加: 期初未分配利润调整数		
本期期初余额	-80,963.30	
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	7,276,536.08	-80,963.30
减: 提取法定盈余公积		
应付普通股股利		
本期期末余额	7,195,572.78	-80,963.30

13. 营业收入、营业成本

项目	2015年1-11月		2014年度	
	收入	成本	收入	成本
土地整理业务	124,332,236.75	102,763,880.00		
合计	124,332,236.75	102,763,880.00		

14. 营业税金及附加

项目	2015年1-11月	2014年度
营业税	1,176,046.84	
城市维护建设税	58,802.34	
教育费附加	35,281.41	
地方教育费附加	23,520.94	
合计	1,293,651.53	

15. 管理费用

项目	2015年1-11月	2014年度
职工薪酬	27,478.00	35,476.06

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	2015年1-11月	2014年度
修理费	100,400.84	15,199.01
折旧费	23,326.49	4,241.18
无形资产摊销	8,250.00	1,500.00
业务招待费	14,873.16	9,420.00
差旅费	49,003.00	41,608.00
办公费	42,987.78	22,857.24
税金	19,470.70	46,017.50
水电费	4,359.00	595.00
咨询费	13,822.41	
合计	303,971.38	176,913.99

16. 财务费用

项目	2015年1-11月	2014年度
利息支出	10,279,836.11	
减: 利息收入	14,409.96	97,016.19
加: 其他支出	1,276.50	1,065.50
合计	10,266,702.65	-95,950.69

17. 所得税费用

(1) 所得税费用

项目	2015年1-11月	2014年度
当期所得税费用	2,427,495.11	
递延所得税费用		
合计	2,427,495.11	

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	2015年1-11月	2014年度
利润总额	9,704,031.19	-80,963.30
按法定/适用税率计算的所得税费用	2,426,007.80	-20,240.83
子公司适用不同税率的影响		
调整以前期间所得税的影响		
非应税收入的影响		
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,487.31	
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响		

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	2015年1-11月	2014年度
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响		20,240.83
研发费加计扣除影响		
残疾人保障金加计扣除影响		
所得税费用	2,427,495.11	

18. 现金流量表项目

(1) 收到/支付的其他与经营/投资/筹资活动有关的现金

1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	2015年1-11月	2014年度
利息收入	14,409.96	107,016.19
合计	14,409.96	107,016.19

2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	2015年1-11月	2014年度
支付的管理费用	138,082.69	100,744.75
合计	138,082.69	100,744.75

(2) 现金流量表补充资料

项目	2015年1-11月	2014年度
1.将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	7,276,536.08	-80,963.30
加: 资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	23,326.49	4,241.18
无形资产摊销	8,250.00	1,500.00
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”填列)		
公允价值变动损益(收益以“-”填列)		
财务费用(收益以“-”填列)	10,279,836.11	
投资损失(收益以“-”填列)		
递延所得税资产的减少(增加以“-”填列)		
递延所得税负债的增加(减少以“-”填列)		
存货的减少(增加以“-”填列)	-232,081.00	-1,625,000.00

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

项目	2015年1-11月	2014年度
经营性应收项目的减少(增加以“-”填列)	-183,520,936.75	-100,811,300.00
经营性应付项目的增加(减少以“-”填列)	2,508,993.09	6,978.00
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-163,656,075.98	-102,504,544.12
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3.现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	5,822,516.68	7,305,564.88
减:现金的期初余额	7,305,564.88	
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-1,483,048.20	7,305,564.88

(3) 现金和现金等价物

项目	2015年11月30日余额	2014年12月31日余额
现金	5,822,516.68	7,305,564.88
其中:库存现金	8,978.24	5,526.64
可随时用于支付的银行存款	5,813,538.44	7,300,038.24
可随时用于支付的其他货币资金		
现金等价物		
其中:三个月内到期的债券投资		
期末现金和现金等价物余额	5,822,516.68	7,305,564.88
其中:母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

六、公允价值的披露

截止2015年11月30日,本公司无以公允价值计量的资产和负债。

七、关联方及关联交易

(一) 关联方关系

1. 控股股东及最终控制方

(1) 控股股东及最终控制方

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

控股股东及最终控制方名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
中船九院	上海市	勘察设计工程管理	8亿元	50	50
中船集团	上海市	国有资产投资经营管理	220亿元	—	—

(2) 控股股东的注册资本及其变化

(单位:人民币万元)

控股股东	2014年12月31日余额	本期增加	本期减少	2015年11月30日余额
中船九院	80,000.00			80,000.00

(续)

控股股东	2014年1月1日余额	本期增加	本期减少	2014年12月31日余额
中船九院	53,700.00	26,300.00		80,000.00

(3) 控股股东的所持股份或权益及其变化

(单位:人民币万元)

控股股东	持股金额		持股比例(%)	
	2015年11月30日余额	2014年12月31日余额	2015年11月30日余额	2014年12月31日余额
中船九院	4,000.00	4,000.00	50.00	50.00

2. 其他关联方

其他关联方名称	与本公司关系
中船财务有限责任公司	受同一控股股东及实际控制人控制
常熟聚沙	本公司股东

(二) 关联交易

1. 关联担保情况

担保方名称	被担保方名称	担保金额	起始日	到期日	担保是否已经履行完毕
中船九院	本公司	15,000,000.00	2014.12.30	2017.12.30	否
中船九院	本公司	85,000,000.00	2015.02.06	2018.02.05	否
常熟聚沙	本公司	15,000,000.00	2014.12.30	2017.12.30	否
常熟聚沙	本公司	85,000,000.00	2015.02.06	2018.02.05	否

2. 与中船财务有限公司的资金存贷款及利息收支

关联方类型及关联方名称	存款余额	
	2015年11月30日	2014年12月31日

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外,均以人民币元列示)

受同一控股股东及实际控制人控制的其他企业		
其中:		
中船财务有限责任公司	4,873,927.81	5,000,641.67
关联方类型及关联方名称	利息收入	
	2015年1-11月	2014年度
受同一控股股东及实际控制人控制的其他企业		
其中:		
中船财务有限责任公司	10,258.36	641.67
关联方类型及关联方名称	贷款余额	
	2015年11月30日	2014年12月31日
受同一控股股东及实际控制人控制的其他企业		
其中:		
中船财务有限责任公司	200,000,000.00	30,000,000.00
关联方类型及关联方名称	利息支出	
	2015年1-11月	2014年度
受同一控股股东及实际控制人控制的其他企业		
其中:		
中船财务有限责任公司	10,279,836.11	
关联方类型及关联方名称	应付利息余额	
	2015年11月30日	2014年12月31日
受同一控股股东及实际控制人控制的其他企业		
其中:		
中船财务有限责任公司	2,542,863.89	

注:存贷款利率的定价原则以中国人民银行规定的基准利率为基础定价。

八、或有事项

截止2015年11月30日,本公司无其他重大或有事项。

九、承诺事项

截至2015年11月30日,本公司无其他重大承诺事项。

十、资产负债表日后事项

截止报告日,本公司无其他重大资产负债表日后事项。

常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司财务报表附注

2014年1月1日至2015年11月30日

(本财务报表附注除特别注明外，均以人民币元列示)

十一、 财务报告批准

本财务报告于2016年3月11日由本公司董事会批准报出。



常熟中船梅李城乡一体化建设有限公司

二〇一六年三月十一日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 / 月 / 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 / 月 / 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



姓名 Full name 郑卫军
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1967-03-13
工作单位 Working unit 信永中和会计师事务所有限责任公司广州分所
身份证号码 Identity card No. 110107196703130614

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号 No. of Certificate 1000000011280

批准注册协会 Authorized Institute of CPAs 广东省注册会计师协会

发证日期 Date of Issuance 一九九五年三月三十一日

2010年3月30日换发



姓名 宋勇
 Full name _____
 性别 男
 Sex _____
 出生日期 1972-09-06
 Date of birth _____
 工作单位 北京中利光华会计师事务所有限公司
 Working unit _____
 身份证号码 510201720906001
 Identity card No. _____

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



110001560044

证书编号:
 No. of Certificate
 批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs
 北京注册会计师协会
 2005-03-25
 发证日期:
 Date of Issuance



此证书合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year.



证书编号:
 No. of Certificate
 批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs
 北京注册会计师协会
 2005-03-25
 发证日期:
 Date of Issuance

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

- 注册会计师执行其业务时，应遵守职业道德规范。
- 本证书只限于本人使用，不得转让。
- 注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴回主管注册会计师协会。
- 本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补办手续。

- When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
 Stamp of the transferring Institute of CPAs

转入协会盖章
 Stamp of the receiving Institute of CPAs



证书序号: NO. 019726

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书



名称: 信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

主任会计师: 叶韶勋
办公场所: 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

组织形式: 特殊普通合伙

会计师事务所编号: 11010136

注册资本(出资额): 3583.2万元

批准设立文号: 京财会许可[2011]0056号

批准设立日期: 2011-07-07



发证机关

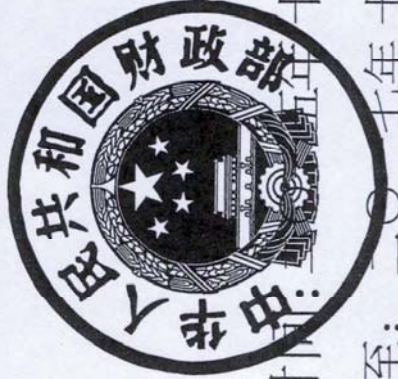
中华人民共和国财政部制

证书序号: 000170

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准
信永中和会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人:



证书号: 16

发证时间: 二〇一七年十月二十九日

证书有效期至: 二〇一七年十月二十九日



营业执照

(副本)⁽³⁻¹⁾

统一社会信用代码 91110101592354581W

名称 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座8层

执行事务合伙人 叶韶勋

成立日期 2012年03月02日

合伙期限 2012年03月02日至 2042年03月01日

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）



在线扫码获取详细信息

登记机关



2016年01月22日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。